

Ferienwohnung
Familie
B. Kunze



Familie Beate Kunze
Goethestraße 40a
17192 Waren/Müritzz

Tel.: 03991/122657

E-Mail: beateku@t-online.de

Internet: [www.fewg-kunze-waren-
muiritz.de](http://www.fewg-kunze-waren-muiritz.de)



Ein herzliches Willkommen in dem staatl.
Anerkannten Luftkurort:
Waren/Müritz!

Waren liegt an der Müritz, dem größten, vollständig in Deutschland liegenden Binnensee mit einer Fläche von 117 km², am Kölpinsee, am Tiefwarensee, am Feisnecksee, am Meltzer See. Mitten in der Stadt liegt der Herrensee. Waren wird bereits um das Jahr 150 n.Ch. Erwähnt und ist deshalb eine der ersten urkundlich erwähnten Orte auf dem Gebiet von Mecklenburg-Vorpommern. Die Mittelalterliche Stadt wurde um 1260 gegründet, um 1292 erhielt Waren das Stadtrecht.

Um Waren befinden sich Naturparks, wie die Nossentiner-Schwinzer Heide, oder der Müritz-Nationalpark. Auf dem Damerower Werder, befindet sich ein schaugehege für Wisente. Im Müritz-Nationalpark können Sie an verschiedenen geführten Wanderungen teilnehmen. Eines der Höhepunkte ist die Fernseh-Direktübertragung des Fischadlerhorstes im Informationsgebäude des Müritz-Nationalparks.

Im historischen Stadtkern befinden sich viele Restaurants, Cafés, Bars und mehrere Einkaufstraßen, sowie die großzügigen, liebevoll hergerichteten Hafenanlagen. Im Zentrum der Stadt finden Sie auch das Müretzeum. Mit dem größten Süßwasseraquarium Deutschlands, entführt man Sie auf zwei Etagen durch die Unterwasserwelt unserer heimischen Flüsse und Seen. Kulturelle Höhepunkte sind in jedem Sommer die Müritz-Sail und die Aufführung der Müritz-Saga. Daneben finden in unserer Stadt verschiedene Märkte, Stadtfeste, Freilichttheater und Konzerte statt.



Die Freizeitaktivitäten sind sehr mannigfaltig. Egal ob Sie lieber mit dem Bus im Nationalpark unterwegs sind, lieber Wandern, oder Fahrrad fahren. Ob Sie das schöne Wetter an einem der zahlreichen Strände verbringen, oder mit der Fahrgastschiffahrt eine Reise über die Seen unternehmen. Ob Sie lieber selber ein Boot mieten und mit dem erworbenen Angelschein von dem Fischreichtum unserer Gewässer profitieren möchten! Die Auswahl ist riesig! Wir wünschen Ihnen einen super Urlaub und freuen uns sehr auf Ihren Besuch!

Die Ferienwohnung

In der oberen Etage unseres Wohnhauses befindet sich die 84m² große Ferienwohnung.



Sie wurde zum Jahresende 2007 komplett renoviert. Im Außenbereich befindet sich eine überdachte Sitzcke, mit einem mobilem Grill, einem kleinen Spielplatz, sowie ein Stellplatz für ein Fahrzeug. Sie haben die Möglichkeit mitgebrachte Fahrräder in einem verschließbarem Stall unterzustellen. Gerne stellen wir Ihnen auch Räder zur Vermietung zur Verfügung. Wasser, Strom, Geschirrtücher, Reinigungsmittel, Handtücher und Bettwäsche sind inklusive. Bei einem Aufenthalt von 14 Tagen und mehr, werden einmal wöchentlich die Bettwäsche und die Handtücher kostenfrei gewechselt.

Aktuelle Preisliste:

Hauptsaison: 2 Personen : 50€
3-4 Personen : 60€
Nebensaison: 2 Personen : 45€
3-4 Personen : 50€

Fahrradmiete: 2€/Tag/Rad,
ab 10Tagen: 20€/ ges. Aufenthalt
Endreinigung: bei Kurzaufhalten bis 3 Tage: 20€
Kinderermäßigung bis 12J: 5% auf Gesamtpreis in HS und NS.

Alle Preise verstehen sich als Komplettpreise, zuzüglich der von der Stadt Waren erhobenen Kurtaxe



Die zwei Schlafzimmer sind komplett mit modernen Doppelbetten, mit Nachtschränken, einer Herrenkomode, sowie einem 3-türigen Kleiderschrank mit Spiegeltür ausgestattet. Von dem rechten Schlafzimmer geht es in das Babyzimmer ab.



Das Wohnzimmer ist mit einer rustikalen Polstersitzgruppe (der Dreisitzer hat eine integrierte Bettfunktion), SAT-TV, Videorecorder (mit einer kleinen Sielfilmauswahl), Mini-HiFi-Anlage, sowie einigen Gesellschaftsspielen und einer kleinen Bücherauswahl ausgestattet.



Die Küche ist mit einer modernen Einbauküche ausgestattet, die unter anderem einen Elektroherd mit Backofen, Mikrowelle, Wasserkocher, Kaffeemaschine enthält. Ein Geschirrspüler ist leider nicht mit integriert. Geschirrtücher und Spülmittel sind vorhanden.



Das Badezimmer ist mit einem WC, einem Waschtisch und einer Badewanne mit integrierter Dusche ausgestattet. Servicemäßig werden Ihnen Dusch- und Handtücher zur Verfügung gestellt. Zudem steht ein kleiner Haarföhn zur Benutzung bereit.



Für ein Baby, oder Kleinkind, haben wir ein separates Babyzimmer mit Wickelkommode.



Vom Wohnungsflur gelangen Sie in den Hauswirtschaftsraum. Unter anderem finden Sie hier ein Bügelbrett mit dazugehörigem Bügeleisen.



Über dieses Treppenhaus gelangen sie in die obere Etage zu unserer gemütlichen Ferienwohnung.



Im Garten befindet sich eine kleine überdachte Sitzcke, mit einem mobilen Grill, Gartenmöbeln und einem kleinen Spielplatz für Kinder, mit Schaukel, Sandkasten, Ballspiel.



Die Ferienwohnung befindet sich in einem ruhigen, dennoch zentralen Wohngebiet von Waren. Sie benötigen nur wenige Minuten Fußweg, um ans Wasser und ins Zentrum von Waren zu gelangen. In der Nähe befinden sich der Bahnhof, die Schiffsanlegestellen, Apotheke, 2 Ärztehäuser, das Bürgerzentrum mit dem Bürgersaal (hier finden verschiedene Veranstaltungen, wie Diavorträge, Kabarets, Tanzveranstaltungen statt), das Kino, das Volksbad, eine Dialyse, das Muretzeum. (Alles zw. 3 und 5 Minuten Fußweg entfernt.)

Die Hafenanlage mit seinen Restaurants und Bars befindet sich gut 10 Minuten zu Fuß entfernt. Weiterhin befindet sich unmittelbar gegenüber unseres Hauses eine Bushaltestelle. Größere Kaufmärkte, sowie die Tankstellen finden Sie an den Ortseingängen von Waren. Im Zentrum befinden sich verschiedene Bäckereien und Lebensmittelgeschäfte.



- Anfahrt von der Autobahn A19
- Abfahrt Waren
- B 192 Richtung Waren / Neubrandenburg
- in Waren von der Mozartstraße direkt in die Goethestraße abbiegen, ungefähr 400m geradeaus fahren, dann rechts Richtung Karl-Liebkechtstraße abbiegen